

Il progetto di SUAP presentato dalla Soc. Sanpellegrino S.p.A. rappresenta un momento importante di riorganizzazione della struttura logistico-produttiva e di insediamento produttivo nel comune di Zogno ma anche di quello collegato nel comune di San Pellegrino. Questo intervento è la premessa necessaria e fondamentale per la creazione di un potenziale sviluppo sia in ambito lavorativo che turistico che di promozione del territorio con il progetto "Flag ship company" che è stato presentato alla stampa in modo diffuso in questo ultimo anno. L'intervento è messo in atto da una multinazionale che esprime nel suo bilancio sociale elevati target di sostenibilità, tutte le azioni messe in atto mirano all'obiettivo primario di migliorare la logistica per una miglior gestione della sicurezza dei lavoratori, della sostenibilità e della salvaguardia dell'ambiente.

La Soc. Sanpellegrino SpA ha presentato il 8.8.2017 la proposta preliminare di SUAP in variante al PGT per l'avvio del procedimento, mentre il 30.10.2017 ha presentato il documento di scoping e la relativa proposta di variante al PGT con i quali dare il via alla realizzazione della prima parte del complessivo progetto di sviluppo e riqualificazione del sito produttivo di Ruspino. In data 21 dicembre 2017 si è svolta la 1° conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, in data 12 luglio 2018 si è svolta la seconda conferenza di Valutazione VAS. La proposta progettuale del 25/05/2018 si è conclusa con il parere motivato di VAS in data 23/07/2018. La verifica di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) ha avuto parere positivo con decreto del Presidente della Provincia di Bergamo, in data 5 ottobre 2018.

Il progetto prevede la realizzazione di un edificio multipiano per la sosta e il deposito degli automezzi; un nuovo ponte di collegamento per l'attraversamento del fiume Brembo ed una bretella di collegamento, comprensiva di rotatoria di connessione con l'attuale strada provinciale ex SS470. Il Comune ha individuato, quali interventi di compensazione sul territorio (standard qualitativi), la realizzazione a carico di Sanpellegrino Spa di una rotatoria in Ambria (cinque vie), da localizzarsi a valle della pista ciclopedonale, la realizzazione dell'illuminazione della pista ciclopedonale dalla nuova rotatoria di Ambria all'edificio multipiano. La possibilità di poter realizzare nel prossimo futuro la prevista tramvia delle Valle Brembana, impegna Sanpellegrino Spa ad acquistare a proprie spese la proprietà delle aree necessarie per la realizzazione della tramvia e a cederle, senza corrispettivo e libere, al soggetto che sarà incaricato della realizzazione della TEB. Su richiesta del Comune di Zogno è stato richiesto di finanziare il completamento dello studio di pre-fattibilità del

tracciato TEB su tutto il territorio del comune di Zogno. La Soc. Sanpellegrino procederà alla riqualificazione dell'area di pertinenza della cappella della Madonna del Lavello, mediante sistemazione ambientale e realizzazione della strada di accesso alla Cappella. La Soc. Sanpellegrino Spa consentirà ai proprietari dei terreni perimetrati nell'AT07 di accedere alla viabilità privata per crearsi un collegamento alla ex SS470. In data 18 dicembre 2018 si è svolta la conferenza dei servizi SUAP per l'approvazione del progetto e l'adozione della variante da cui si rileva la chiusura positiva della conferenza nel rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri pervenuti, compreso quello di compatibilità al PTCP; la conferenza è elemento fondamentale e preliminare per la adozione della variante urbanistica. Con la determinazione n.211 del 19/12/2018 si è conclusa positivamente la conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, comma 2 della legge 241/1990 e s.m.i. inerente la procedura di SUAP. Il verbale della conferenza di servizi, la documentazione ad esso allegata ed il progetto di S.U.A.P. in variante al P.G.T., sono stati depositati in pubblica visione per 15 giorni consecutivi, dal 21.12.2018 e fino al 5.1.2019 e nei successivi quindici giorni, quindi entro il 20.1.2019 non sono pervenute osservazioni; dell'avvenuto deposito in pubblica visione degli atti è stato dato avviso mediante pubblicazione sul sito web comunale e sul quotidiano Avvenire del 21 dicembre 2018.

Dopo più di un anno di lavoro e di collaborazione con Sanpellegrino Spa vorrei ringraziare i tecnici del comune per il costante e puntuale lavoro svolto per la preparazione e predisposizione di questo SUAP. L'obiettivo di una amministrazione comunale è quello di permettere gli interventi dei privati nel rispetto delle norme e del bene comune sia per gli aspetti urbanistici, di sviluppo, che ambientali. Il costante confronto con Sanpellegrino ha permesso con questo progetto di raggiungere i pareri degli enti superiori su tutti gli aspetti coinvolti e pertanto di poter procedere con l'approvazione del SUAP. L'inserimento degli interventi di compensazione sul territorio sono stati studiati con momenti di confronto nel rispetto degli obiettivi comuni di crescita della collettività e delle comunità coinvolte. L'idea dello studio preliminare della tranvia nel territorio di Zogno toglie ogni dubbio sulla volontà di garantire futuro all'opera sia da parte di Sanpellegrino che dell'amministrazione comunale. Il rispetto dei ruoli, delle regole e delle competenze, permettono di far emergere la nostra visione per il nostro comune: la crescita nel rispetto del territorio. Sono convinto che l'intervento complessivo della Sanpellegrino con al sua "Casa dell'Acqua" porterà potenzialità di sviluppo sia in ambito lavorativo che turistico che di promozione del territorio con vantaggi non solo per Zogno ma per tutta la Valle Brembana.